



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО «ЖКХ Редкино»
И.П.Березин
«05» 03 2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Е.А.Поздняковская
«05» 03 2019 г.

Отчет ООО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления
МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Гагарина, дом 1 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	05.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	134925.82
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	760328,40
8.	— за содержание дома	421069,87
9.	— за текущий ремонт	150925,19
10.	— за услуги управления	188333,34
11.	Получено денежных средств, в том числе	671679,75
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	671679,75
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	671679,75
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	223574,47
21.	Наименование работ (услуг)	Ревизия вентилей Ду до 50, Отключение и подключение входных задвижек, Устранение воздушных пробок в системе отопления, Смена сгона Ду 32, Промывка и опрессовка системы отопления, Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков, Санитарная обработка подвала, Врезка трубопроводов до 40мм в действующую сеть, Смена шаровых кранов Ду до 20, Смена сгона Ду до 20, Смена отдельных участков стальных труб Ду 20 Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 32мм Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ 20мм Прочистка внутренней канализации спец.машинной Санитарная обработка подвала Уборка мусора из подвала Демонтаж циркулярного насоса Смена шаровых кранов Ду до 32 Демонтаж вентиля и сгона Установка заглушки Ду до 20 Ремонт рулонной кровли в 1 слой Ремонт горки Ремонт групповых щитков со сменой автоматов Установка светильников светодиодных Смена эл.выключателей Прокладка электропровода в гофре Смена эл.розеток Ремонт групповых щитков без смены автоматов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	841491,07
23.	— за содержание дома	421069,87
24.	— за текущий ремонт	232087,86
25.	— за услуги управления	188333,34
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0